

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**Nadležni Trgovački sud: **Trgovački sud RIJEKA**Posl. br. spisa **15St-63/17**Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **JET-SET d.o.o. u stečaju, OIB 96899588963; Šilo, Lokvišća 6.****Na Posl. br. 15St-63/2017****TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od zadnjeg izvješćivanja do 30.06.2023.****I. STANJE STEČAJNE MASE**

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St-63/2017 od 09. svibnja 2017, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom JET SET d. o. o. za ugostiteljstvo, poljoprivredu, ribarstvo i trgovinu, Šilo, Lokvišća 6, MBS: 040074693, OIB: 96899588963.

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do dana 30. lipnja 2023, nakon namirenja vjerovnika I i II višeg isplatnog reda i do sada dospjelih troškova stečajnog postupka kako slijedi:

**/ promet po žiro računu/**

<b>Priliv sredstava</b>		
<b>Opis</b>	<b>Iznos u HRK</b>	<b>Iznos u EUR</b>
Na dan otvaranja stečaja 09.05.2017.	0,00	0,00
Unovčenje nekretnina / priliv na žiro račun	1.013.684,40	134.539,04
Unovčenje - najam nekretnina	15.000,00	1.990,84
Povrat jamčevine - Općina Dobrinj	1.801,98	239,16
<b>UKUPAN PRILIV</b>	<b>1.030.486,38</b>	<b>136.769,04</b>
<b>Odliv sredstava</b>		
<b>Opis troška</b>	<b>Iznos u HRK</b>	<b>Iznos u EUR</b>
Materijalni troškovi /pečat i poštanski troškovi	200,00	26,54
Troškovi premija osiguranja	4.706,22	624,62
Odvjetničke usluge	3.937,00	522,53
Računovodstvene usluge	23.749,96	3.152,16
Nagrada stečajnom upravitelju /bruto/	135.641,72	18.002,75
Doprinosi za zdravstveno osiguranje na bruto iznos 7,5%	10.173,16	1.350,21
Troškovi platnog prometa	856,82	113,72
Troškovi prodaje – FINA	3.800,04	504,35
Troškovi procjene nekretnine	11.874,97	1.576,08
Troškovi provedbe ovrhe	1.350,03	179,18
Troškovi članarine HGK	1.520,32	201,78
Porezi i doprinosi – ovrha	1.894,46	251,44
Troškovi PGŽ	657,31	87,24

Troškovi komunalne i vodne naknade - GRAD RIJEKA	21.338,38	2.832,09
Namirenje vjerovnika I i II višeg isplatnog reda	532.333,75	70.652,83
<b>Ukupan odliv sa žiro računa</b>	<b>754.034,15</b>	<b>100.077,53</b>
<b>Saldo na računu na dan 14.06.2023.*</b>	<b>276.452,23</b>	<b>36.691,51</b>
Rezervacija do zaključenja stečaja/	50.417,18	6.691,51

- Saldo na žiro računu neizmjenjeno do dana izvješćivanja
- **Po razdiobi kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika namireni se različiti vjerovnici u ukupnom iznosu od 46.226,24 EUR ;**
- TIA PARTNER d.o.o., Kukuljanovo b.b. OIB:62259448741, osigurana razlučnim pravom u ukupnom iznosu od 20.989,30 EUR, namirena u cijelosti;
- REPUBLIKA HRVATSKA OIB, osigurana razlučnim pravom u iznosu od 10,34 EUR , namirena u cijelosti;
- Grad Rijeka , Titov trg 3, OIB:54382731928, osiguranim razlučnim pravom na nekretnini( E-4 i E.9. ) u iznosu od 45.822,49EUR namirena u iznosu od 25.226,60 EUR.
- Preostali dio od unovčenja nekretnina u iznosu od 134.539,04 EUR doznačen na žiro račun stečajnog dužnika HR0324020061100840849. / za pokriće troškova stečajnog i namirenje stečajnih vjerovnika.
- Iznos od 1.030.486,38 kn ili 136.769,04EUR odnosi se na doznaku sredstava od unovčenja nekretnina u stečajnom postupku po pravilima ovršnog postupka – javna dražba FINA/nakon namirenja razlučnih vjerovnika u iznosu od 1.013.684,40 kn /134.539,04 EUR/, priliv po osnovi najma nekretnina u iznosu od 15.000,00 HRK /1.990,84 EUR/, priliv po osnovi jamčevine od strane Općine Dobrinj u iznosu 1.801,98 HRK /239,16 EUR .
- Odliv sredstava od dana otvaranja stečajnog postupka JET SET d.o.o. u stečaju do 11.02.2022. godine, odnosi se na troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase kako slijedi: materijalni troškovi (poštanski troškovi) u iznosu od 200,00 kn /26,54 EUR/, troškovi premija osiguranja u iznosu od 4.706,22 kn /624,62 EUR/, odvjetničke usluge u iznosu od 3.937,00 kn /522,53 EUR/, računovodstvene usluge sa PDV-om u iznosu od 23.749,96 kn /3.152,16 EUR/, bruto nagradu stečajnom upravitelju sa porezima i doprinosima u ukupnom iznosu od 145.814,43 kn /19.352,96 EUR/, troškove platnog prometa u iznosu od 474,01 kn/62,91 EUR/, troškove procjene nekretnine sa PDV-om u iznosu od 11.874,97 kn /1.576,08 EUR/, troškovi provedbe prisilnog postupka naplate – ovrhe u iznosu od 1.350,03 kn/179,18 EUR/, troškovi članarine HGK u iznosu od 1.520,32 kn /201,78 EUR/, troškovi poreza i doprinosa u iznosu od 1.894,46 kn/251,44 EUR/, troškovi davanja Primorsko – goranske županije u iznosu od 657,31kn/87,24 EUR/, troškovi komunalne naknade i vodnog doprinosa u iznosu od 21.338,38 kn/2.832,09 EUR/, ukupno 221.317,49 kn / 29.373,88 EUR.
- Provedena je prva djelomična dioba stečajne mase namirenjem stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 3.494,84 EUR/26.331,82 kn te namirenjem stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 67.374,53 EUR/507.633,36 kn što predstavlja 100% njihovih utvrđenih tražbina. 2. Vjerovnici čije su tražbine bile osigurane razlučnim pravima na unovčenim nekretninama, osim Grada Rijeke namireni su u cijelosti iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnina. Nakon namirenja razlučnih vjerovnika, preostali iznos kupovnine od 109.428,03

EUR/824.485,49 kn Financijska agencija doznabila je na žiroračun stečajnog dužnika radi namirenja stečajnih vjerovnika.

## **II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog radi pozivanja vjerovnika nižeg isplatnog reda jer nakon namirenja tražbina stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova preostaje stečajna masa za djelomično namirenje tražbina stečajnih vjerovnika nižih isplatnih redova.

U Rijeci; 6. srpnja 2023.godine,

Stečajni upravitelj:

Ljubica Juranović - Skočić